



CLUB DE MAR DE ALMERIA

ACTA DE LA REUNION CELEBRADA POR LA SECCION DEL PUERTO DEL CLUB DE MAR DE ALMERIA EL DÍA 8 DE FEBERO DE 2018

Sr. Presidente

SI D. Abelardo Campra Leseduarte

Sres. Vocales Junta asistentes

SI D. Pedro Gómez Calvache – Comodoro

Sr Gerente

SI D. Leocadio Sánchez Soto

Incidencias

Asiste el Contramaestre del Puerto D Iban Brik Pérez.

Los socios asistentes figura en relación adjunta.-

En la ciudad de Almería, siendo las 20,20 horas del día veintiséis de enero de dos mil diecisiete, en las Aulas Náuticas del Club de Mar de Almería, se reúnen, bajo la Presidencia de D. Abelardo Campra Leseduarte, los miembros de la Junta Directiva y Socios que se señalan al margen, a fin de proceder a celebrar reunión anual de la Sección del Puerto, y que conocerá del siguiente Orden del Día:

ORDEN DEL DIA

- 1.- Intervención del Presidente
- 2.- Intervención del Vocal de Puerto
- 3.- Ruegos y Preguntas

1.- Intervención del Presidente

Por el Presidente se abre la reunión dando la bienvenida y agradeciendo la asistencia de los socios presentes.

Indica que este año se ha iniciado el trámite de los Certificados de Retirada de Residuos con mucha antelación, pero se ha cambiado el sistema, teniéndolo que hacer con Firma Digital no funciona de forma adecuada.

Comenta el pantalán situado entre el pantalán A y el muelle 2 que está destinado para la Escuela de Vela Adaptada.

Gracias por vuestra asistencia y cedo la palabra a D. Pedro Gómez Calvache.

2.- Intervención de D. Pedro Gómez Calvache

Agradece la asistencia de los socios presentes, y pasa a informar de las actuaciones realizadas en el puerto.

1. **Auditoria de Calidad y Medio Ambiente:**

Se ha llevado a cabo a final del pasado año sin "No Conformidad" alguna, consiguiendo la Recertificación.

2. **Certificado de Retirada de Residuos**

Se han gestionado a aquellos socios que lo solicitaron, pero está pendiente de la Firma Digital, nuevo sistema implantado. Se recuerda que es obligatorio llevarlo a bordo en la embarcación.

3. Playa colindante.

Como ya informamos el año pasado, Se solicito la cesión, junto a otras asociaciones y el control de la varada/botadura por parte del CMA a la Autoridad Portuaria (AP), si bien contestando verbalmente de manera positiva. No obstante, según nos traslada recientemente el Director del Puerto, D. Juan Manuel Reyes, el proyecto sigue paralizado por la Delegación de Cultura de la Junta de Andalucía por discrepancias con el Ayuntamiento por el Proyecto presentado referente a la rampa de varada.

4. Parcela del Varadero.

Tal y como ha apuntado el Presidente, seguimos a la espera de la unificación y ampliación de la concesión, por lo que la mayoría de las actuaciones que tenemos previstas deben esperar a la aprobación de la unificación de la Concesión solicitada.

5. Varadero.

- Se han reparado, pintado y engrasado de carros de varadero.
- Se ha revisado el carro motorizado, sistema hidráulico por la empresa que lo construyo (Talleres Cabezuelo)
- Se realizo la prueba de carga que todos los años por estas fechas, la cual se realizó con éxito, está señalada dentro del protocolo de mantenimiento de la misma.
- Como consecuencia de peticiones realizadas en la reunión del año pasado, se ha comprado una nueva escalera para acceso a las embarcaciones solicitada por los socios siendo mucho más ligera.

6. Gasolinera/Combustible -

- Se han pasado de manera satisfactoria la verificación metrológica anual de la Estación de Combustible.
- Se ha encargado un nuevo surtidor de combustible que se montara en breve.
- Como cada año se han realizado las comprobaciones de "Agua en Tanques de Combustible". La Prueba de Estanqueidad está a disposición de los usuarios cuando lo soliciten.
- Se han renovado algunas tablas del pantalán, así como cableado para garantizar la sujeción.

7. Instalaciones Puerto -

- Seguimos pendientes de implantar el sistema de apertura y acceso a pantalanés y resto de instalaciones que se vincula al programa de gestión "Pandora" dado que va incluido en el Plan de Inversiones vinculado a la unificación de la concesión. No obstante, se ha revisado y funciona con normalidad la Aplicación de Smartphone para apertura de puertas a pantalanés y barrera, que estamos instalando a todos los usuarios que lo solicitan.
- Se ha instalado un nuevo pantalán para acceso a embarcaciones de discapacitados el cual se quedará ahí fijo.

- Se está dragando la zona junto a la grúa debido a que hay embarcaciones que tocan en el fondo debido a la acumulación de residuos. Tras los trabajos realizados de drenaje y no haber conseguido los resultados esperados y a instancia de D. Mariano Sarmiento se contactar con una nueva empresa y otro sistema para el dragado de la zona.
- En mayo se solicitarán las nuevas eslingas para que estén en nuestro poder y cambiarlas a final de año.
- Se han llevado a cabo varios trabajos de mantenimiento, conservación por el buzo de sustitución de grilletes y cadena, así como revisión de las diferentes zonas. Actualmente se están cambiando cadenas y grilletes en pantalanés.
- Otras actuaciones puntuales:
 - Pintado de la zona de muelle.
 - Reparación de varias secciones de vallado perimetral debido a la caída por los vientos.
 - Refuerzo de algunas bases de farolas.
 - Reparación de las fuentes de agua del puerto debido a fugas.
 - Revisión y puesta en marcha de los motores fuera borda.
 - Pintado del perímetro exterior del CMA.
 - Reparación y pintado de los taquillones.
 - Revisión de puertas basculantes del Almacén de Vela.
 - Sustitución de lampara de focos de iluminación a pantalanés y grúa.
- Como consecuencia de distintas peticiones de socios usuarios de amarre en los pantalanés, en los que nos solicitan una aclaración sobre las dimensiones reales de las plazas de amarre y las que teóricamente figuran en su contrato de cesión, se realizan las siguientes aclaraciones:
 - Se ha procedido a medir la longitud real de cada pantalán flotante A, C y D.
 - Dividiendo la longitud útil entre el nº de amarres se ha sacado una manga teórica de cada pantalán con el siguiente resultado:
 - **PANTALAN A**
ESLORA 10 M. Manga teórica: 3,50m.
 Manga media: 3,35 m.
 (Este pantalán se reconvirtió la eslora de 8 a 10 m.)
 (Se corregirán desviaciones y agravios detectados)
ESLORA 8 M. Manga teórica: 3,00m.
 Manga media: 2,99 m.
 (Se corregirán desviaciones y agravios detectados)
 - **PANTALAN C**
ESLORA 6 M. Manga teórica: 2,50m.
 Manga media: 2,49 m.
 (Se corregirán desviaciones y agravios detectados)
ESLORA 8 M. Manga teórica: 3,00m.
 Manga media: 2,81m.
 (Este pantalán se reconvirtió la eslora de 6 a 8 m.)
 (Se corregirán desviaciones y agravios detectados)

▪ **PANTALAN D**

ESLORA 6 M. Manga teórica: 2,50m.

Manga media: 2,50 m.

(Se corregirán desviaciones y agravios detectados, en este pantalán solo hay 1 caso entre 2 amarres colindantes, lo que le falta a uno le sobra al otro, el resto está correcto). Se verá el motivo.

ESLORA 8 M. Manga teórica: 3,00m.

Manga media: 3,00m.

(Se corregirán desviaciones y agravios detectados, en este pantalán solo hay 2 casos entre 4 amarres colindantes, lo que les falta a unos les sobra a los otros, el resto está correcto). Se verá el motivo.

Se propone regularizar las mangas desplazando las cornamusas, siempre que sea posible y no esté afectada por una junta entre tramos de pantalanes con una tolerancia de +- 5 cm. Y evitar, en medida de lo posible los agravios detectados, pudiendo mantenerse las mangas actualmente existentes siempre que exista conformidad entre los colindantes.

SE DEBE TENER EN CUENTA QUE EL CLUB NO COBRA POR DIMENSIÓN DE AMARRE SINO POR DIMENSION REAL DE BARCO.

8. Actuaciones a realizar durante 2018:

Se seguirán haciendo tareas de mantenimiento y conservación de las instalaciones y atender aquellos imprevistos que aparezcan sin duda durante el presente año.

Acciones solicitadas por los socios en la Reunión de Usuarios. - Intervención de socios asistentes

Sr. Presidente: invita a los asistentes a intervenir y a proponer nuevas ideas que faciliten una mejora para el Club

D. Santiago Luque: Propone cobrar a las empresas que realicen trabajos a socios en sus embarcaciones.

Sr. Vocal: se estudiará la propuesta y programara la formación a los marineros para que ellos realizaran dichos trabajos.

D. Javier López: solicita se estudie la posibilidad de que los trabajadores realicen trabajos de limpieza de cubiertas y en su caso se tarification.

Sr. Vocal: indica que se estudiara para realizar lo solicitado.

D. Jorge Peral: comenta que con frecuencia el puerto está sucio y es responsabilidad del Club el mantenerlo limpio.

Sr. Contramaestre: Comunicara a marinería se realice esta tarea.

Sr. Vocal: Comenta que esto es debido al emisario que tenemos junto al club.

D. Javier López: pregunta por el precio del combustible, dándole la impresión de que está más caro que en la calle.

Sr. Contramaestre: Comenta que es debido a los aditivos que se le aplica por estar en el medio marino.

Finalmente, no habiendo más intervenciones, el Sr. Presidente da el acto por terminado, agradeciendo la asistencia y aportaciones habidas, siendo las 21,05 horas, extendiéndose la presente acta en cinco páginas y un Anexo de socios/as asistentes, de lo que como Secretario doy fe.-

ANEXO DE ASISTENTES

- 1.- Presidente: Abelardo Campra Leseduarte.
- 2.- Comodoro: Pedro Gómez Calvache.
- 3.- Contramaestre: Iban Brik Pérez
- 4.- Gerente: Leocadio Sánchez Soto
- 5.- Jose Solís Gongora
- 6.- Antonino Balsalobre
- 7.- José Cruz Martínez
- 8.- Javier Antonio Lopez Rodriguez
- 9.- Emilio Carmona
- 10.- Sebastian Vidal Pezzi
- 11.- Jorge Peral
- 12.- Antonio Rey
- 13.- Abelardo Garcia Fernández
- 14.- Francisco Villegas Jimenez
- 15.- Antonia Garcia Herrerías
- 16.- Francisco Hueso Salas
- 17.- Jose Santiago Luque Carretero
- 18.- Alfredo Garcia
- 19.- Nuria Lafuente Torregrosa
- 20.- Amaro Gil de Sola Barbadillo
- 21.- Pedro Lafuente
- 22.- Pedro Sanchez
- 23.- Mariano Sarmiento



